



## Appartement 2 pièces meublé à louer !

Pau 64000

**Guy HOQUET BILLERE**

21 Route de Bayonne  
64140 Billère

**0559403031**

## Appartement 2 pièces meublé à louer !

REFERENCE : 2276

En location : venez découvrir cet appartement meublé de 2 pièces de 33 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée proche de la place Verdun. Il comprend une cuisine équipée ouverte sur le séjour, une salle d'eau, une chambre et un wc séparé.

Un petit box offre à ce logement de l'espace de rangement supplémentaire.

Le loyer mensuel de cet appartement de 2 pièces est de 470€ charges comprises. Le dépôt de garantie demandé est de 440€. Honoraires: 363€ dont 99€ pour l'état des lieux d'entrée.

LIBRE LE 5 FEVRIER 2026

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet BILLERE pour une première visite de cet appartement à louer.

REFERENCE: 2276

33 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	440
Provision sur charges	30
Conso Energ	290 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre de caves	1
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

## Photos du bien

