



Appartement T2 idéal étudiant

PAU 64000

400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 370 € Honoraires

charges locataires: 297 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 81 € TTC.

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne

64140 Billère

0559403031

Appartement T2 idéal étudiant

REFERENCE : 2096

Découvrez cet appartement T2 de 27,6 m², situé en centre ville proche de la place Verdun. Il offre un séjour/cuisine de 12 m², une chambre de 14 m² et une salle d'eau avec wc. La cuisine est équipée de plaques, hotte, réfrigérateur, lave-linge et micro-onde. L'appartement bénéficie de radiateurs électriques. Il est au 3e et dernier étage d'un petit immeuble sans ascenseur.

LIBRE LE 1ER JUIN

Cet appartement T2 est proposé à la location pour un loyer mensuel de 370€ charges comprises (30€ de provisions pour charges). Un dépôt de garantie de 370 € est demandé. Honoraires: 297€ dont 81€ pour l'état des lieux d'entrée.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet BILLERE.

REFERENCE : 2096

27.6 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	370 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2023-05-03 16:43:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	271 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



