



## Location : appartement T1 MEUBLE à BILLERE

Billère 64140

**Guy HOQUET BILLERE**

21 Route de Bayonne  
64140 Billère

**0559403031**

## Location : appartement T1 MEUBLE à BILLERE

REFERENCE : 2256

DERNIER ÉTAGE - BAS DE BILLERE

En location : découvrez cet appartement T1 bis en duplex d'environ 39,52 m<sup>2</sup>, localisé à BILLERE (64140). Il compte une entrée, une pièce à vivre de 18 m<sup>2</sup> avec cuisine indépendante, aménagée et équipée à laquelle s'ajoute une salle d'eau et des wc séparé.

Le loyer mensuel de cet appartement T1 est de 400 € CC, dont 20 € de provision sur charges. Un dépôt de garantie de 380 € est demandé. Honoraires : 400 €

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet BILLERE.

REFERENCE : 2256

**39.52 m<sup>2</sup>**

**1 pièce(s)**

**1 sde**

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Oui
Dépôt de garantie	380
Provision sur charges	20
Conso Energ	250 kWh\m2 par an
Mode Chauffage	Custom, Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Custom, Air pulsé
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 783€ et 1059€ au 01/01/2021

## Photos du bien

