



## Location : appartement T1 BIS à BILLERE

BILLERE 64140

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne  
64140 Billère

0559403031

## Location : appartement T1 BIS à BILLERE

EXCLUSIVITÉ - PROCHE PAU

REFERENCE : 2112

À louer : venez découvrir cet appartement T1 de 32,2 m<sup>2</sup> meublé, dans la petite ville de BILLERE (64140). Il offre une entrée, un cellier, une pièce à vivre de 12 m<sup>2</sup> avec cuisine indépendante, aménagée et équipée à laquelle s'ajoute une salle d'eau et des wc séparé. L'appartement dispose de radiateurs fonctionnant à l'électricité.

LIBRE LE 1ER JUIN 2025

Cet appartement T1 est à louer pour 330 € CC dont 20 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 310 €. Honoraire : 310 €.

Contactez votre agence Guy Hoquet BILLERE pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement en location à BILLERE.

REF : 2112

32.2 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	330 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

