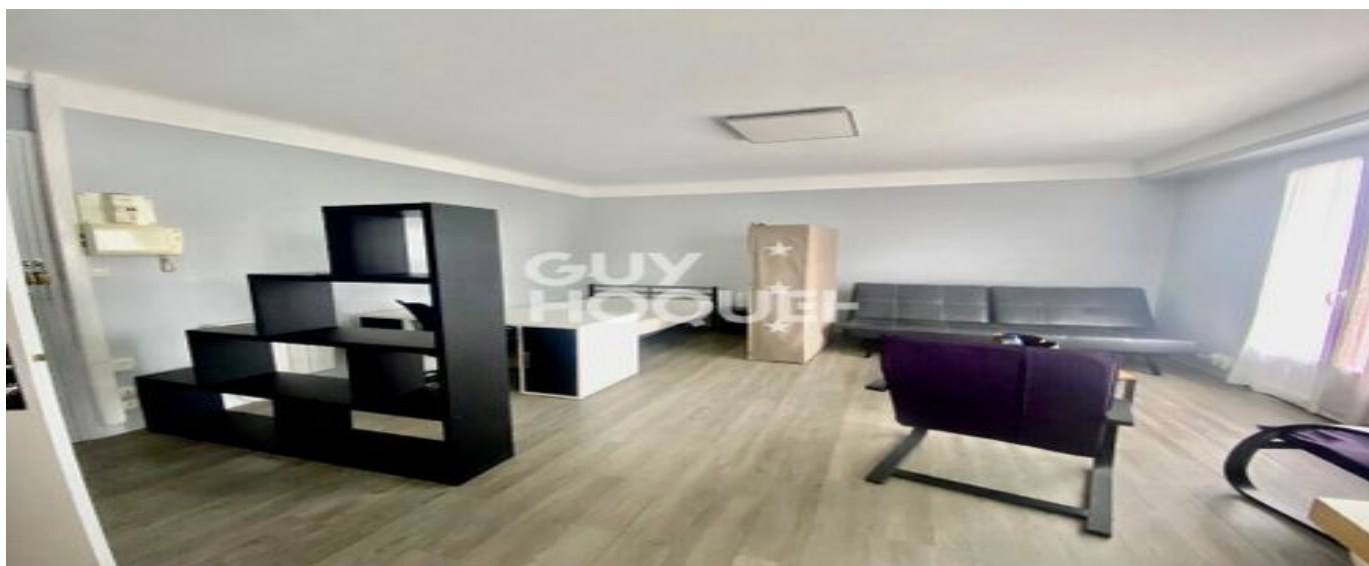




Appartement T1 à louer sur PAU (64000)

Pau 64000

Guy HOQUET BILLERE

3 place François Mitterrand
64140 Billère

0559403031

Appartement T1 à louer sur PAU (64000)

CENTRE VILLE, idéal étudiant ! FACE AU MUSEE DES BEAUX ARTS.

Venez découvrir ce T1 meublé de 36 m2 composé d'une pièce de vie avec coin nuit, d'une cuisine équipée et d'une salle d'eau avec wc.

Pour profiter des beaux jours, vous bénéficierez d'un balcon et pour du stockage supplémentaire une cave en sous-sol.

Le loyer de cet appartement est de 540€ CC. Prévoir un dépôt de garantie de 500€ ainsi que des honoraires de 396€ (dont 108€ pour l'état des lieux d'entrée).

DISPONIBLE IMMEDIATEMENT

Il dispose d'un indice DPE D qui correspond à une consommation énergétique de 200 kWh/m2/an. L'indice GES est, quant à lui, de catégorie B(6 Kg CO/m²/an).

N'hésitez pas à nous contacter au 05.59.40.30.31 pour plus de renseignements sur cet appartement à louer.

REFERENCE : 2376

36 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	500
Provision sur charges	40
Conso Energ	200 kWh/m2 par an
Etage	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 502€ et 680€ au 01/01/2021

Photos du bien

