



Local commercial / Bureau Lons d'environ 35 m²

Lons 64140

560 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois
Dépôt de garantie : 560 € Honoraires
charges locataires: 600 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 105 €
TTC.

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

Local commercial / Bureau Lons d'environ 35 m²

A LOUER : Local à usage commercial, professionnel ou artisanal d'une superficie d'environ 35 m² situé sur le boulevard Charles de Gaulle 64140 LONS.

Ce local / bureau aux normes PMR est situé au premier et dernier étage avec ascenseur dans un ensemble construit en 2012. Il est constitué d'un hall d'accueil, de deux bureaux, d'un wc ainsi qu'un espace avec point d'eau.

Loyer: 560€ HT par mois.

Prévoir un montant de dépôt de garantie de 560€ et des honoraires de 600€ TTC.

Venez découvrir ce bien en appelant l'agence au 05 59 40 30 31.

REFERENCE : 2302

35 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Meublé	Non
Dépôt de garantie	560
Provision sur charges	
Année construction	2014

Photos du bien



