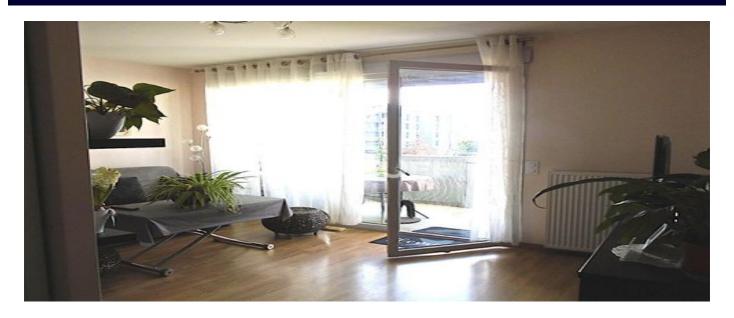
## Votre fiche bien Achat à Pau 64000



# RESIDENCE SENIOR A PAU : APPARTEMENT 2 PIECES

Pau 64000

153 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET BILLERE**

21 Route de Bayonne 64140 Billère 0559403031

#### **RESIDENCE SENIOR A PAU: APPARTEMENT 2 PIECES**

**REFERENCE 1327** 

Installez-vous dans cet appartement en résidence "sénior".

Il comprend une chambre de 14 m², une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec wc .

Il est équipé de la fibre optique, d'une terrasse, un ascenseur, une place de parking, un système de gardiennage, des services de la résidence (téléphonie, espace de convivialité...)

La sécurité et la sérénité.

L'appartement est proposé à l'achat pour 153 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Découvrez cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec notre équipe. 05 59 05 72 90. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

44.75 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Conso Energ	81 kWh√m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2012
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	216
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1800 €







