GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PAU 64000

PAU CENTRE VILLE : lot de 2 studios meublés et loués

PAU 64000

171 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

PAU CENTRE VILLE : lot de 2 studios meublés et loués

Venez découvrir ces deux studios proche du collège Louis Barthou (64000).
Situé dans un immeuble de caractère de trois étages, ce lot comprend deux studios entièrement équipés, meublés, en excellent état, avec une grande cave et un grenier.
Très bonne rentabilité.
Le prix de vente de cet appartement est de 171 200 € (honoraires à la charge du vendeur).
Envie d'en savoir plus sur ces appartements en vente ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet SAUVAGNON 05 59 05 72 90.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

46 m²	2 pièce(s)	2 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

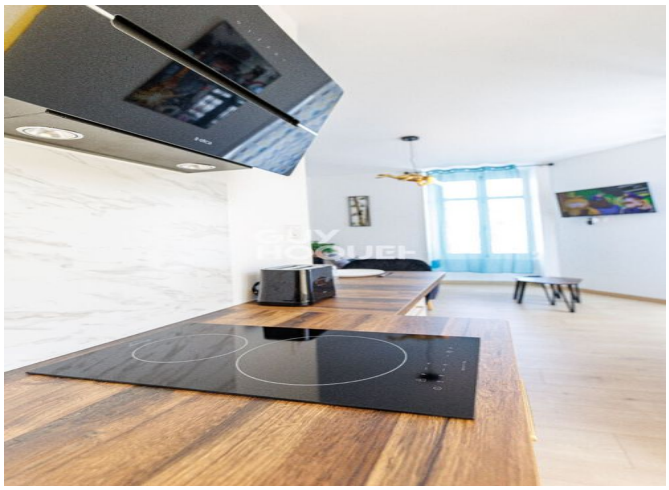
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	475 kWh\/m2 par an
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	540 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1070€ au 01/01/2021

Photos du bien