



Maison à Pau (64000), avec garage, parking et jardinet

PAU 64000

205 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne

64140 Billère

0559403031

Maison à Pau (64000), avec garage, parking et jardinet

REFERENCE 1752

Située au calme, non loin du Leclerc et de la faculté, dans une copropriété horizontale, maison construite en 2005 comprenant entrée, dégagement, séjour, cuisine, trois chambres, salle de bains et toilettes.

Le plus, une place de parking et un garage vous permettront de garer en sécurité vos deux véhicules.

Le prix de vente du bien est affiché à 205 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Contactez l'agence pour de plus amples renseignements au 05 59 40 30 31.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

80 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	-
Charges annuelles (ALUR)	972 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22 m2
Jardin	Oui
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-02-16 14:24:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	158 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

