



LOCATION : Appartement meublé 30m²

PAU 64000

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

LOCATION : Appartement meublé 30m²

Appartement T1 meublé à deux pas du centre ville.

REFERENCE : 2111

Venez découvrir cet appartement 1 pièce entièrement meublé de 30 m² à PAU (64000). Il est composé d'une entrée avec placards, une salle d'eau avec wc ainsi qu'une jolie cuisine ouverte sur la pièce principale.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 445 €, charges comprises (35 € provision sur charges). Un dépôt de garantie de 840 € est demandé. Les honoraires à la charge du locataire sont de 330 € dont 90 € pour l'état des lieux.

LIBRE LE 15 JUIN

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Il est à vendre sous mandat exclusif. Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet BILLERE pour une première visite de cet appartement à louer.

REFERENCE : 2111

30 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	0.5
Nombre étages	3
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	840 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-06-06 05:30:59
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

