



Appartement Pau (64000) T2 loué avec place de parking

PAU 64000

92 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

Appartement Pau (64000) T2 loué avec place de parking

REF: 1944

EN EXCLUSIVITE dans votre agence Guy Hoquet de Billère, venez découvrir ce bel appartement loué avec ascenseur, terrasse et parking, situé au sein d'une résidence sécurisée !

Il se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur séjour, d'une chambre d'une salle de bains et de toilettes indépendantes.

Aucun travaux ni frais ne sont à prévoir dans cette belle copropriété très bien entretenue.

Loué 475 €euros/mois charges comprises (dont 40 euros de charges), ce bien est idéal pour les investisseurs, alors ne tardez plus !

Cet appartement vous est proposé au prix de 92 000 euros (honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur)

Contactez nous au 05 59 40 30 31.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

42.67 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	8
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	43
Charges annuelles (ALUR)	885.36 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-09-20 14:00:17
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



