



LOCATION : Appartement T2 centre ville de Pau

PAU 64000

540 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 515 € Honoraires

charges locataires: 495 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135 €

TTC.

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne

64140 Billère

0559403031

LOCATION : Appartement T2 centre ville de Pau

REFERENCE : 1984

En location : Venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 45 m² situé en rez-de-chaussée. Il comporte une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre, salle d'eau et wc séparé.

Pour une solution de stockage en plus, l'appartement dispose d'une cave.

Il est à louer pour 540 € CC, dont 25 € de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 515 €. Les frais d'agence charge locataire sont de 495 € dont 135 € pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet BILLERE.

REFERENCE : 1984

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	515 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 770€ et 1090€ au 01/01/2021

Photos du bien



