



Maison contemporaine - Haut de Sauvagnon (64230)

SAUVAGNON 64230

430 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne

64140 Billère

0559403031

Maison contemporaine - Haut de Sauvagnon (64230)

Votre agence Guy Hoquet est fière de vous présenter cette très belle maison située sur le haut de Sauvagnon. Celle-ci, d'environ 124 m² sur une parcelle de 746 m², allie résolument modernité et confort de vie.

Elle vous propose, en rez-de-chaussée, une très belle cuisine, conçue avec des matériaux de qualité, ouverte sur une pièce de vie baignée de lumière et donnant accès aux deux terrasses de la maison. Vous y trouverez également une chambre parentale avec espace dressing et salle d'eau ainsi qu'un wc séparé. L'étage vous propose trois autres chambres, une salle d'eau et un wc.

Un double garage et une pergola bioclimatique avec rideaux thermiques électriques viennent compléter ce bien.

Nos coups de coeur : l'élégance de la maison et sa modernité !

N'hésitez pas, venez découvrir cette magnifique maison et laissez vous séduire par tous les atouts qu'elle vous propose !!

Contactez nous au 0559403031.

Ce bien vous est proposé au prix de 430 500 euros (honoraires à la charge du vendeur) avec la référence 2073.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

124 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2025-03-28 21:50:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	83 kWh/m2 par an

Photos du bien



