



Maison familiale dans environnement calme - Serres Castet (64121)

SERRES CASTET 64121

315 000 € *

* 315 000 € honoraires inclus

300 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne

64140 Billère

0559403031

Maison familiale dans environnement calme - Serres Castet (64121)

REFERENCE : 2106

À Serres-Castet (64121), située dans un cadre agréable et privilégié et proche de toutes les commodités, venez découvrir cette très belle maison familiale avec piscine.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, un salon-séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec salle d'eau, un bureau, un cellier, un WC.

À l'étage, vous trouverez 3 chambres, une salle d'eau, un bureau, un WC.

À l'extérieur, c'est un très joli jardin arboré ainsi qu'une piscine qui vous attend !

Pour plus de praticité, cette maison comprend également un garage et un carport.

Le prix de vente est de 300 000 euros + 15 000 euros d'honoraires à la charge acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

106.5 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1995
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1370€ et 1900€ au 01/01/2021

Photos du bien



