



Appartement T4 - cave et garage - Pau centre-ville (64000)

PAU 64000

217 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

Appartement T4 - cave et garage - Pau centre-ville (64000)

REFERENCE : 2124

Venez découvrir cet appartement idéal pour les amoureux du centre-ville !

Ce très bel appartement T4 d'environ 112 m2 bénéficie de très beaux volumes et il est baigné de lumière !

Il comprenant une entrée, une cuisine semi-ouverte sur une pièce de vie lumineuse , 4 belles chambres, une salle de bains et un wc.

Pour plus de praticité, cet appartement comprend également un garage et une cave.

Les + : clim réversible, bonne performance énergétique et proximité du centre-ville !

Le prix de vente est de 217 000 euros (honoraires inclus à la charge du vendeur)

Pour plus de renseignements, contacter votre agence GUY HOQUET au : 05 59 40 30 31

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

112 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	330
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



