



BILLERE (64140), Appartement 3 pièces de 60m² avec cave et parking.

BILLERE 64140

143 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

BILLERE (64140), Appartement 3 pièces de 60m² avec cave et parking.

À Billère (64140), situé dans un environnement calme et agréable, venez découvrir en exclusivité ce bel appartement de 60m² exposé sud avec balcons, ascenseur, cave et parking !

Lumineux, il se compose d'une entrée et dégagement avec placards, d'un séjour donnant sur un grand balcon, d'une cuisine équipée donnant elle aussi sur un grand balcon, de deux chambres, d'une salle d'eau et de toilettes indépendantes.

Aucun travaux ne sont à prévoir, alors n'hésitez pas et appelez votre Agence Guy Hoquet de Billère pour davantage de renseignements au 05 59 05 72 90 !

Cet appartement vous est proposé au prix de 143 000 euros (honoraires d'agence à la charge du vendeur).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

60.45 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	8
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1965
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2025-07-11 04:17:10
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



