



Studio meublé sur PAU (64000)

PAU 64000

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

Studio meublé sur PAU (64000)

REFERENCE : 2354

Venez découvrir ce beau T1 atypique meublé de 29m² à quelques minutes à pied du centre-ville de Pau.

Il est situé au 3ème et dernier étage sans ascenseur. Il vous offre une pièce de vie avec plafond cathédrale, une cuisine équipée, un coin nuit en mezzanine ainsi qu'une salle d'eau avec wc.

Le loyer mensuel de l'appartement est de 500 €, charges comprises (20 € provision sur charges). Un dépôt de garantie de 480 € est demandé. Prévoir des honoraires de 319€ dont 87€ d'état des lieux.

Énergie, consommation ou émissions de gaz à effet de serre, voilà des critères primordiaux lorsque l'on a le projet de louer. Les classes énergétique et climatique sont respectivement notées D (230 kWh/m²/an) et B (7 Kg CO₂/m²/an).

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec l'un de nos négociateurs immobilier. 05 50 40 30 31

REFERENCE : 2354

29 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	480
Provision sur charges	20
Conso Energ	230 kWh/m ² par an
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Custom, Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

