



Maison Sauvagnon

Sauvagnon 64230

275 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

Maison Sauvagnon

Découvrez cette charmante maison de 90,16 m² située à Sauvagnon, idéale pour une famille. Avec ses 3 chambres, elle offre un cadre de vie confortable et convivial.

Profitez de la proximité des commodités. Les écoles élémentaire et maternelle Jean Peyroulet sont à 5 minutes à pied, parfait pour les familles avec enfants.

Les amateurs de nature apprécieront les parcs Roseraie et Lechaud accessibles à pied, ainsi que les forêts environnantes à quelques minutes en voiture.

Côté transport, la station de bus Croix Bernes est à une minute à pied, desservie par les lignes 10, L0200, et L0504, facilitant vos déplacements quotidiens.

Ne manquez pas cette opportunité au prix attractif de 275 600 €. Contactez-nous pour en savoir plus sur cette maison accueillante et bien située.

90.16 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	99 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien

