



Appartement T1 bis avec extérieur, cave et parking

Billère 64140

540 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 495 € Honoraires

charges locataires: 352 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 96 € TTC.

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne

64140 Billère

0559403031

Appartement T1 bis avec extérieur, cave et parking

REFERENCE : 2229

Découvrez ce charmant appartement à louer sur le haut de Billère, idéal pour une personne seule ou un jeune couple. Niché au rez-de-chaussée d'un immeuble moderne et sécurisé avec interphone, cet espace de 32m² vous offre confort et praticité. Il comprend une entrée avec placards, un wc séparé, une salle d'eau et une cuisine ouverte sur la pièce principale avec coin nuit.

Vous pourrez profiter des beaux jours avec sa terrasse couverte de 29m² et un jardinet de 12m² !

Les plus de ce bien sont la cave et la place de parking en sous-sol.

LIBRE MI NOVEMBRE

Venez découvrir ce cadre de vie exceptionnel pour seulement 550€ par mois (dont 45€ de provisions sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 505€ et les honoraires sont de 352€.

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations et convenir d'une visite au 05.59.40.30.31

REFERENCE : 2229

32 m²

1 pièce(s)

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	495
Provision sur charges	45
Conso Energ	163 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Custom
Année construction	2004
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

