



## Appartement atypique de 79 m<sup>2</sup>

Pau 64000

**680 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 660 € Honoraires

charges locataires: 869 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 237 €  
TTC.

REFERENCE: 2250

Ce bien comprend une cuisine américaine, équipée avec cellier attenant, une pièce de vie baignée de lumière avec une grande véranda, une salle d'eau, un bureau et des toilettes séparées, et en souplex avec un accès direct, une pièce en supplément avec salle de bains.

Laissez vous charmer par la luminosité, l'originalité et l'emplacement de cet appartement aux volumes généreux.

Libre Immédiatement.

Cet appartement est proposé à la location au prix de 680€ charges comprises (dont 20€ de provisions sur charges). Le dépôt de garantie demandé s'élève à 660 euros et les honoraires d'agence à 869€ (dont 632€ pour l'état des lieux d'entrée).

Envie d'en savoir plus ? N'hésitez pas à contacter l'agence au 05.59.40.30.31

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne  
64140 Billère

0559403031

## Appartement atypique de 79 m<sup>2</sup>

79 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	660
Provision sur charges	20
Conso Energ	242 kWh\m2 par an
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1949
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

