



Appartement meublé à louer de 1 pièce de 25 m²

Billère 64140

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

Appartement meublé à louer de 1 pièce de 25 m²

REFERENCE : 2259

Découvrez ce charmant studio meublé à louer, idéalement situé sur le bas de Billère parfait pour une personne seule ou un jeune couple. Avec une surface de 25 m², ce logement offre un cadre de vie agréable à proximité de toutes commodités.

Il comprend une pièce principale avec coin nuit, une cuisine indépendante et salle d'eau avec wc. Pour un espace de stockage supplémentaire, le logement est proposé à la location avec une cave et pour le stationnement une place de parking privée.

Ce bien est proposé à la location à 475€ charges comprises (dont 40€ de provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé s'élève à 870€ et les honoraires d'agence à 275€ dont 75€ pour l'état des lieux d'entrée.

N'hésitez pas à contacter l'agence au 05.59.40.30.31 pour organiser une visite !

25 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	870
Provision sur charges	40
Conso Energ	335 kWh\m2 par an
Etage	6
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 789€ et 1067€ au 01/01/2021

Photos du bien

