



## LOCAL / ENTREPÔT NEUF à louer 147 m<sup>2</sup> avec extérieur

Idron 64320

**1 000 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : € / mois  
Dépôt de garantie : 1000 € Honoraires  
charges locataires: 1176 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 441 € TTC.

REFERENCE : 2255

Idéalement situé sur Idron, venez découvrir ce local construit en 2024 de 147m<sup>2</sup> avec point d'eau ( évier et wc).

Hauteur du portail électrique : 4,30m

Le local est proposé à la location à 833,33€ HT soit 1000€ TTC.

Un dépôt de garantie de 1000€ est demandé et des honoraires d'agence de 1176€.

LIBRE IMMEDIATEMENT.

N'hésitez pas à contacter l'agence au 05.59.40.30.31 pour convenir d'un rendez-vous de visite !

147 m<sup>2</sup>

2 parking(s)

**Guy HOQUET BILLERE**

21 Route de Bayonne  
64140 Billère

**0559403031**

## LOCAL / ENTREPÔT NEUF à louer 147 m<sup>2</sup> avec extérieur

**Fiche technique du bien**

Diagnostic Energétique

Non

Meublé

Non

Dépôt de garantie

1000

Provision sur charges

Nombre places parking

2

## Photos du bien



