



BILLERE Maison plain pied 4 chambres avec garages

Billère 64140

235 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

BILLERE Maison plain pied 4 chambres avec garages

REFERENCE : 2200

Dans un quartier calme et recherché, succombez à cette maison de plain pied proposant une entrée, un grand séjour-salle à manger, une cuisine indépendante, quatre chambres, une salle d'eau, une buanderie et des toilettes indépendants.

Elle offre également deux garages, un attenant à la maison et l'autre indépendant.

Pour l'extérieur, profiter d'un jardin arboré sur une parcelle de 1335m².

Malgré les travaux à prévoir, cette maison présente un très beau potentiel.

Profitez d'un maximum de confort environnemental dans un secteur très prisé avec la proximité des écoles, commerces, médecin, boulangerie ... accessibles à peine à quelques minutes de distance à pieds.

Cette maison vous est présentée au prix de 235 400 euros (honoraires inclus à la charge du vendeur)

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 05 59 40 30 31.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

107.5 m²

5 pièce(s)

4
chambres

0 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m ² par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1954
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	1335 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

