



LONS PERLIC Maison plian pied 3 chambres avec garage.

Lons 64140

224 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

LONS PERLIC Maison plian pied 3 chambres avec garage.

REF : 2263

LONS (64140)- Située dans un quartier recherché de LONS, proches des écoles, et des commodités, Jumelée par le garage, cette maison vous propose une pièce de vie lumineuse avec baie vitrée, une cuisine indépendante, 3 chambres, une salle d'eau, des toilettes indépendants, un agréable jardin et un garage.

Référence : 2263

Prix de vente : 224 700€ (honoraires inclus à la charge du vendeur)

Prenez rendez-vous avec l'un des négociateurs de notre agence. 05 59 40 30 31

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

81.77 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 248 kWh/m2 par an |
| Mode Chauffage | Électrique |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1980 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1583€ et 2141€ au 01/01/2023

Photos du bien



