



BILLERE 64140 : Appartement T4 avec cave et garage

BILLERE 64140

149 265 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

BILLERE 64140 : Appartement T4 avec cave et garage

REF: 2251

Découvrez cet appartement de 4 pièces de 70,95m², situé à BILLERE, Il s'organise comme suit : une entrée, un grand espace salon salle à manger avec une cuisine ouverte, aménagée et équipée, trois chambres, un grand dressing, une salle d'eau rénovée et des toilettes indépendants.

Le salon profite d'une loggia bien exposée avec une vue dégagée.

Cet appartement est situé au 4ème étage d'un immeuble des années 70.
Un garage et une cave sont inclus dans la vente.

Prix de vente 149 265€ (honoraires à la charge du vendeur).

Prenez rendez-vous avec l'un des négociateurs de notre agence. 05 59 40 30 31

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

70.95 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

0 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 176 kWh/m2 par an |
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 0 |
| Nombre de caves | 1 |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1970 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 0 |
| WC | 1 |
| Nb Lots Copropriété | 95 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien

