



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 92,00 M²

Billère 64140

214 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 92,00 M²

REFERENCE : 2298

Dans un quartier calme et recherché, laissez vous séduire par cette maison avec vie à l'étage proposant une entrée, une cuisine ouverte sur un séjour lumineux, deux chambres, une salle d'eau et des toilettes indépendants.

Cette maison offre également un potentiel, en rez-de-chaussée, de deux chambres et une buanderie.

Un grand garage et un jardin viennent également compléter ce bien !

Cette maison vous est présentée au prix de 214 000 euros (honoraires inclus à la charge du vendeur)

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 05 59 40 30 31.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Bien proposé par Guillaume DUCHAUSSOY, agent commercial(897 969 739).

92 m²

5 pièce(s)

4
chambres

0 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1964
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	530 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1797€ et 2431€ au 01/01/2023

Photos du bien

