



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 67,00 M²

Billère 64140

131 760 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 67,00 M²

BILLERE (64140) : T3 dans quartier recherché

REFERENCE : 2306

En exclusivité, au sein d'une petite copropriété très bien entretenue et à deux pas de toutes les commodités, venez découvrir ce spacieux T3 d'environ 67 m2 situé au 3ème étage comprenant : une entrée, une pièce de vie, une cuisine, 2 chambres, une salle de bains, un WC indépendant. (Possibilité de faire une 3ème chambre ou bureau selon les besoins)

Vous serez d'autant plus séduit par sa luminosité et sa vue Pyrénées !

L'appartement comprend également une cave privative et des places de parking sont disponibles devant la résidence pour plus de praticité.

Le prix de vente est de 131 760 euros (honoraires à la charge vendeur)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	183 kWh/m2 par an
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1178€ et 1594€ au 01/01/2021

Photos du bien

