



## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 60,00 M<sup>2</sup>

Pau 64000

**125 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BILLERE**

21 Route de Bayonne  
64140 Billère

**0559403031**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 60,00 M<sup>2</sup>

Pau (64000), très proche du centre ville, avec tous les transports au pied de la résidence, visitez ce très bel appartement situé au 7ème et dernier étage avec ascenseur.

L'appartement comprend entrée, dégagement, belle cuisine équipée ouverte sur le séjour très lumineux, avec terrasse, deux chambres et une salle d'eau.

Toutes les commodités sont à proximité du logement et des écoles primaires et supérieures.

L'appartement est affiché à 125 000€ prix de vente, honoraires à la charge du VENDEUR.

Contactez nous pour une visite au 05 59 40 30 31 !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

60 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	287 kWh/m <sup>2</sup> par an
Etage	7
Dernier étage	Oui
Nombre étages	7
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1960
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	319
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1361 €

Photos du bien

