GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Pau 64000

APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 155,00 M²

Pau 64000

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

3 place François Mittérand
64140 Billère

0559403031

APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 155,00 M²

À PAU (64), NOUVEAU dans votre agence Guy Hoquet, venez découvrir ce très bel appartement complètement rénové à neuf et aux belles prestations d'une superficie de près de 155m² avec cave et parking !

Parfaitement agencé, vous profiterez de beaux volumes avec notamment, une immense pièce de vie de 60m².
Comportant trois chambres spacieuses dont une suite parentale de 33m² avec dressing, salle d'eau et toilettes, vous apprécierez aussi la grande salle de bains moderne et familiale et les toilettes séparées.

Idéalement situé et au calme grace à son accès par une grande cour intérieure, vous bénificierez d'un extérieur privatif longeant l'appartement, d'une entrée indépendante directement accessible depuis la place de parking, d'un cellier et d'une cave accessible elle, depuis l'appartement !

Enfin, à quelques pas des transports en commun et à une dizaine de minutes à pieds de la gare de Pau, vos déplacements seront facilités et l'accès au centre ville apprécié.

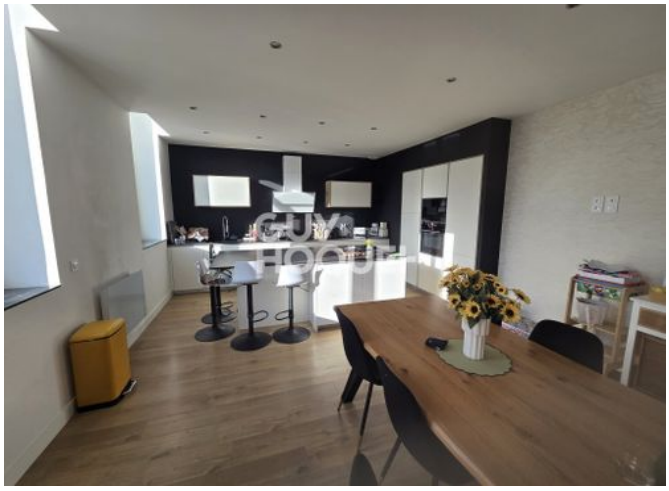
Alors n'attendez plus pour venir visiter ce bien unique au prix de 265 000 € et contactez-nous pour organiser une visite.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Bien proposé par Sébastien CLOS, agent commercial(483 948 998).

155 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	153 kWh\/m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1920
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Nb Lots Copropriété	35
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET