



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 60,00 M²

Pau 64000

160 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 60,00 M²

REF : 2345 - Appartement T2 avec grande terrasse – Pau proche centre-ville

Laissez vous séduire par ce charmant appartement situé à proximité du centre-ville !

Il se compose d'une grande cuisine moderne et récente, d'une très belle pièce de vie lumineuse et avec beaux parquets bois rénovés, une chambre et une salle d'eau. Le séjour et la chambre ont un accès direct sur la terrasse d'environ 20 m² !

L'appartement a été entièrement rénové : électricité aux normes, chaudière récente, cuisine récente, double vitrage, volets électriques... vous n'avez plus qu'à y apporter votre touche personnelle !

Une place de stationnement privative, dans une cour fermée, vient compléter ce bien.

Cet appartement vous est proposée au prix de 160 500 euros (honoraires à la charge du vendeur).

Ce bien vous intéresse ? Appelez nous au 05 59 40 30 31 !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

60 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m ² par an
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	110 €

Photos du bien



